

OFICINAS

SUBSISTEMAS	COMPONENTES	SUBCOMPONENTES	ELEMENTOS	ACTIVIDADES, USOS Y FUNCIONAMIENTO	UBICACIÓN Y VINCULACIÓN	ORIENTACION	VISTAS	USO		MOBILIARIO Y EQUIPO	SISTEMA CONSTRUCTIVO	NÚMERO DE MODULOS	DIMENSIONES				ACABADOS			ILUMINACION		VENTILACION				
								# PERSONAL	# USUARIOS				LARGO	ANCHO	ALTURA	TOTAL M2	PISO	MURO	PLAFOND	NAT.	ART.	NAT.	ART.			
AREA CONTABILIDAD	CONTABILIDAD			CONTABILIDAD EMPRESAS Y EJIDOS				1	NO		BOVEDAS CON CUÑA	10														
	AUXILIAR			AYUDAA CONTABILIDAD	Con hornos	N / NE		1	NO			1	10	15		150	Laminado Madera	Pasta Acrilica con	Reticular con plafón no acustico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
													TOTAL ÁREA PRODUCCIÓN				150	M2								
AREA ADMINISTRATIVA	RECEPCIÓN			INFORMES ATENCIÓN A CLIENTES				2	NO		MUEBLE RECEPCIÓN CON															
	SALA DE ESPERA							NO	8		SALA ESPERA															
	SALÓN ASAMBLEAS	PODIUM							6			PODIUM CON														
		ASAMBLEA								110		SILLAS														
	SECRETARIAL				LUGAR CENTRAL CON HORNOS Y FACIL ACCESO ABASTECIMIENTO MATERIA PRIMA	N / NE		4	NO		MODULO 4 ESCRITORIOS	1	3.75	3.5	4	13.125	Lose ta Ceramica	Pasta Acrilica con pintura vinilica	Reticular con plafón no acustico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	SECRETARIO CONSEJO ADMINISTRATIVO							1	NO		ESCRITORIO GERENCIAL CON 2 SILLAS	SUBTOTAL BODEGA ALMACENAMIENTO				13.125	M2									
	TESORERO							1	NO		ESCRITORIO GERENCIAL CON 2 SILLAS															
	PRESIDENTE	OFICINA			DIRECCIÓN GENERAL			1	SI		ESCRITORIO DIRECCIÓN CON 2 SILLAS	1	3	2	2.5	6										
		SALA						5	SI		SALA 5 PZAS. MESA CENTRO, TV, ESTEREO, BOCINAS															
		BAÑO	WC, LAVABOS, REGADERA					1	SI																	
		VESTIDOR						1	NO		CLOSET															
		ASESOR									ESCRITORIO GERENCIAL CON 2 SILLAS															
		SALA DE JUNTAS			REUNIONES	DIRECTO CON PRESIDENTE E INDIRECTO ACCESO PERSONAL	A JARDÍN	10	SI		MESA PARA 8 PERSONAS. PANTALLA, CAÑÓN															
	GERENCIAS	GERENTE OPERATIVO CARBÓN		OFICINA			1			ESCRITORIO GERENCIAL CON 2 SILLAS																
		GERENTE OPERATIVO VIVEROS		OFICINA			1			ESCRITORIO GERENCIAL CON 2 SILLAS																
		GERENTE OPERATIVO MAQUINARIA		OFICINA		N / NE		1	NO		ESCRITORIO GERENCIAL CON 2 SILLAS	1	1.8	1.2	2.5	2.16	Lose ta Ceramica	Pasta Acrilica con pintura vinilica	Reticular con plafón no acustico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
													SUBTOTAL OFICINA CONTROL				8.16	M2								
SERVICIOS		COCINETA		CALENTAR ALIMENTOS PREPARADOS				2	NO		FREGADERO, REFRIGERADOR	1	2.7	2	2.5	5.4										
		COMEDOR		COMER		A JARDÍN	8	NO		1 mesa + 8 sillas	1	3	2.5	2.5	7.5	Lose ta Ceramica	Pasta Acrilica con	Reticular con plafón no acustico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
	BAÑOS MUJERES	BAÑO	WC					1	NO		1 WC	1	1.5	0.9	2.5	1.35	Lose ta Ceramica	Pasta Acrilica con	Reticular	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
			LAVABOS					1	NO		1 LAVABOS															
			WC					1	NO		1 WC															
	BAÑOS HOMBRES		MINGITORIOS					1	NO		1 MINGITORIO															
			LAVABOS					1	NO		1 LAVABOS															
		ARCHIVO						1	NO																	
		COPIADORAS						1	NO																	
	BODEGA ASEO						1	NO		ESCOBAS	1	1.8	1.4	2.5	2.52											
													SUBTOTAL BAÑOS Y VESTIDORES				16.77	M2								
	ESTACIONAMIENTO				PARA CARRÓS Y CAMIÓN RABÓN		Indistinto		CUANTOS AUTOS????			1				0				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

FABRICA CARBON

SUBSISTEMAS	COMPONENTES	SUBCOMPONENTES	ELEMENTOS	ACTIVIDADES, USOS Y FUNCIONAMIENTO	UBICACIÓN Y VINCULACION	ORIENTACION	VISTAS	USO		MOBILIARIO Y EQUIPO	SISTEMA CONSTRUCTIVO	NÚMERO DE MODULOS	DIMENSIONES				ACABADOS			ILUMINACION		VENTILACION						
								# PERSONAL	# USUARIOS				LARGO	ANCHO	ALTURA	TOTAL M2	PISO	MURO	PLAFOND	NAT.	ART.	NAT.	ART.					
AREA PRODUCCIÓN M2 177	HORNOS			QUEMA LEÑA PRODUCCIÓN CARBÓN				1	NO		BOVEDAS CON CUÑA	10																
	ALMACENAMIENTO LEÑA			ABASTECIMIENTO MATERIA PRIMA HORNOS	Con hornos	N / NE		1	NO			1	10	15		150	Laminado Madera	Pasta Acrilica con pintura vinilica	Reticular con plafón no acustico	✓	✓	✓	☐					
	CASETA CONTROL			VIGILANCIA ACCESO Y SALIDA PERSONAL, PROVEEDORES, CLIENTES	ACCESO VINCULAR OFICINA CONTROL Y BAÑOS Y VEST. EMPLEADOS	N / NE	ÁREA PRODUCCIÓN ACCESOS	1	NO			1	4	2	2.5	8	Piso Ceramico Antiderrapante		Reticular con plafón no acustico	✓	✓	✓	☐					
	CASETA HERRAMIENTA			GUARDA HERRAMIENTA	CERCA Y CUIDADO CASETA VIGILANTE	N / NE		1	NO	2 MOTOSIERRA, 2 CARRETILLAS, 10 PICOS, 10 PALAS, 5 ESCOBAS			1	5	3	2.5	15	Lo seta Ceramica	Pasta Acrilica con pintura vinilica	Reticular con plafón no acustico	✓	✓	✓	☐				
	COMBUSTIBLE			GUARDA COMBUSTIBLE	CERCA Y CUIDADO CASETA VIGILANTE			1		PETROLEO			1	2	2	2.5	4											
												TOTAL ÁREA PRODUCCIÓN				177	M2											
AREA ALMACENAMIENTO	BODEGA ALMACENAMIENTO	CARBON A GRANEL			LUGAR CENTRAL CON HORNOS Y FACIL ACCESO ABASTECIMIENTO MATERIA PRIMA	N / NE		4	NO	Modulo pago		1	3.75	3.5	4	13.125	Lo seta Ceramica	Pasta Acrilica con pintura vinilica	Reticular con plafón no acustico	✓	✓	✓	☐					
		EMPAQUADO		EMPAQUE	JUNTO CARBON A GRANEL			2				1	3	2	4	6												
		GUARDA PRODUCTO TERMINADO		GUARDA PRODUCTO TERMINADO	CERCA EMPACADO			1				1	5	13	4	65												
													SUBTOTAL BODEGA ALMACENAMIENTO				84.125	M2										
		OFICINA CONTROL			ATENCIÓN EMPLEADOS, PROVEEDORES, CLIENTES	VINCULAR CON BODEGA DE ALMACENAMIENTO			1	SI			1	3	2	2.5	6											
		BAÑO TOILET		SANITARIO		N / NE			NO	1 Sala modular 6 personas		1	1.8	1.2	2.5	2.16	Lo seta Ceramica	Pasta Acrilica con pintura vinilica	Reticular con plafón no acustico	✓	✓	✓	✓					
												SUBTOTAL OFICINA CONTROL				8.16	M2											
AREA SERVICIOS	BAÑOS VESTIDORES EMPLEADOS	LOCKERS		CAMBIO ROPA	VINCULAR CERCA ACCESO Y CSETA VIGILANCIA			10	NO	15 LOCKERS		1	2	1.5	2.5	3												
		COCINETA		CALENTAR ALIMENTOS				2	NO	FREGADERO		1	2.7	2	2.5	5.4												
		COMEDOR		COMER			A JARDÍN	4	NO	1 mesa + 4 sillas		1	3	2.5	2.5	7.5	Lo seta Ceramica	Pasta Acrilica con pintura vinilica	Reticular con plafón no acustico	✓	✓	✓	✓					
		RECÁMARA		DESCANSO				4		2 CAMAS CON		1	3.5	2	2.5	7												
		BAÑO	REGADERA							1 REGADERA		1	1.5	0.9	2.5	1.35												
			WC							1	1 WC		1	1.5	0.9	2.5	1.35	Lo seta Ceramica	Pasta Acrilica con pintura vinilica	Reticular	✓	✓	✓	✓				
			LAVABOS							2	2 LAVABOS		1	1.8	1.4	2.5	2.52											
													SUBTOTAL BAÑOS Y VESTIDORES				28.12	M2										
	ESTACIONAMIENTO				PARA CARROS Y CAMIÓN RABÓN		Indistinto			4 AUTOS Y 3 CAMIONES RABONES		1				0				✓	✓	✓	✓					